

TRIBUNALE DI POTENZA UFFICIO DEL DIRIGENTE PERVENUTO
12 MAG. 2023
Prot. N. 25341



TRIBUNALE DI POTENZA

IL PRESIDENTE

Al Presidente e ai Magistrati della Sezione Civile Esecuzioni

Al Dirigente Amministrativo

Al Dirigente della Cancelleria dell'Esecuzione

Al titolare della Società Astalegale.net Spa

Al Titolare della società Aste Giudiziarie inlinea spa

Al Presidente del COA presso il Tribunale di Potenza

Al Presidente dell'Ordine dei Commercialisti della Circonscrizione di Potenza

Al Presidente dell'Ordine dei Notai della Circonscrizione di Potenza

OGGETTO: attivazione del servizio di vendite telematiche

Questo ufficio Giudiziario, intendendo uniformarsi al performante servizio di vendite giudiziarie immobiliari telematiche, sulla scorta di quanto indicato dal CSM con provvedimento del 23.05.2018 “ *Nuova Disciplina delle vendite forzate nelle procedure esecutive immobiliari: risoluzione sulla nomina dei Gestori delle vendite telematiche*”, ha intrapreso un iter procedimentale, attivato con interpello del 18.10.2022, diretto ad acquisire le disponibilità dei gestori delle vendite telematiche iscritti nell'elenco del Ministero e attivi nel distretto di Corte di Appello di Potenza .

Hanno manifestato il loro interesse le Società Astalegale.net S.p.a., Aste Giudiziarie inlinea S.p.a, GoBid ed Edicom, delle quali sono stati verificati i requisiti di idoneità per l'affidamento del servizio nonché la congruità dell'offerta.

Tenuto conto delle condizioni offerte, delle esperienze pregresse delle società, della tipologia prevalente di immobili oggetto di esecuzione nel circondario di questo Tribunale, si ritiene di individuare le seguenti due società gestori per le vendite telematiche:

Astalegale.net S.p.a. - Aste Giudiziarie in linea S.p.a.

A far data dal 01.06.2023 nelle procedure esecutive immobiliari saranno disposte le vendite in modalità telematica.

Quanto alle modalità di scelta del gestore, resta ferma la libera individuazione da parte del singolo giudice dell'esecuzione in riferimento alla tipologia del bene, disponendosi al contempo, per garantire la massima diffusione dell'offerta, specie in una fase iniziale di attivazione del servizio, ed anche sulla base della verifica dei (contenuti) costi, che la pubblicità sia garantita per tutte le procedure da entrambe le società summenzionate per tutte le vendite disposte a far data dal 01.06.2023.

Il numero ridotto di gestori e l'ampia esperienza da entrambe le società acquisita nel settore consentono di adottare il modulo della Rotazione paritaria, prevedendo che ciascun Magistrato provveda alla designazione del gestore nella misura di 1/2 in favore della Società Aste Giudiziarie in linea S.p.a, e per 1/2 in favore della Società Astalegale.net S.p.a.

P.Q.M.

Sulla base delle indicazioni riportate in precedenza stabilisce pertanto che per le vendite immobiliari disposte dal Tribunale si attivi la procedura telematica a far data dal 01.06.2023, sulla base delle indicazioni contenute nella Circolare del C.S.M. del 23.05.2018.

Dispone l'inserimento del presente provvedimento sul sito web del Tribunale.

Potenza 04.05.2023

IL PRESIDENTE DEL TRIBUNALE

